

**РЕШЕНИЕ**  
**собственника помещения на общем собрании собственников помещений,**  
**проводимом в форме очно-заочного голосования.**

**Адрес многоквартирного дома:** г. Москва. ул. Архитектора Власова д. 22.

**Дата проведения общего собрания** (дата и время окончания приема решений собственников): с 27 февраля 2026 г. по 27 марта 2026 г.

**Место проведения общего собрания** (место приема решений собственников): г. Москва. ул. Архитектора Власова д. 22.

Собственник: \_\_\_\_\_  
(ФИО собственника)

Документ, удостоверяющий личность \_\_\_\_\_

Номер квартиры, помещения или нескольких помещений \_\_\_\_\_

Доля в праве собственности на общее имущество собственника, присутствующего на собрании (%)

Сведения о государственной регистрации права собственности, реквизиты иных документов на право собственности:	Номер	Дата выдачи	Общая площадь квартиры (помещения), без учёта балконов и лоджий (кв. м.)	Площадь квартиры (помещения), приходящаяся на собственника исходя из принадлежащей ему доли в праве общей долевой собственности (кв.м)

**Повестка дня общего собрания:**

**1. Выборы Председателя и Секретаря общего собрания.**

Решение, поставленное на голосование:

Выбрать Председателем Собрания Аванесяна И.Г. (собственник квартиры № 95,109), секретарем Собрания Федосеева С.Э. (собственник квартиры № 23).

ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____	_____	_____
(подпись)	(подпись)	(подпись)

**2. Избрание членов счетной комиссии общего собрания.**

Решение, поставленное на голосование:

Избрать счетную комиссию общего собрания в составе трех человек:

Попова А.А. (собственник квартиры № 35)

Федосеев С.Э. (собственник квартиры № 23).

Губанов О.В. (собственник квартиры № 8).

ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____	_____	_____
(подпись)	(подпись)	(подпись)

**3. Утверждение отчета о финансово-хозяйственной деятельности за 2025 год.**

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить отчет о финансово-хозяйственной деятельности за 2025 год.

ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____	_____	_____
(подпись)	(подпись)	(подпись)

**4. Утверждение сметы расходов на содержание жилого комплекса на 2026 г.**

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить смету расходов на содержание жилого комплекса на 2026 г.

ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

#### 5. Избрание состава Правления ТСЖ «Воронцовское - 2000».

Решение, поставленное на голосование:

Избрать Правление ТСЖ «Воронцовское – 2000» в количестве 9 человек.

**Кандидаты:**

Избрать членов правления ТСЖ «Воронцовского-2000» составе:

1. Замрий С.В. (собственник квартиры кв. 27)
- 2.. Козленко С.Ю. (собственник квартиры № 56)
3. Аванесян И.Г. (собственник квартиры № 95,109)
4. Симоненко И.В. (собственник квартиры № 66);
5. Федосеев С.Э. (собственник квартиры № 23)
6. Попов О.В. (собственник нежилого помещения офис).
7. Кирпичников А.Н. (собственник квартиры № 16).
8. Губанов О. В (собственник квартиры № 8).
9. Кириченко И. С (собственник квартиры № 25).

ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

#### 6. Выбор ревизионной комиссии.

Решение, поставленное на голосование:

Избрать Ревизионную комиссию ТСЖ «Воронцовское – 2000» в составе:

Багаев Э.Ж. (собственник квартиры № 22).

ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

#### 7. О переносе сроков проведения капитального ремонта или замены лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт лифта с 2025г. на 2030 г., на основании решения Совета Евразийской экономической комиссии № 112 от 29 ноября 2024г.

Решение поставлено на голосование:

Перенести сроки проведения капитального ремонта лифтового оборудования

Регистрационные номера:

1 п. № 141903, № 141902. 2 п. № 141904, № 141905, 3 п. № 141906 № 141907, 4 п. № 141908, №141909, 5 п № 141910, № 141911 с 2025г. на 2030г.

ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

**8. Разрешить при необходимости финансирование затрат по текущему и аварийному ремонту за счет экономии средств по другим статьям бюджета.**

ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

**9. Утверждение перечня и стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества в 2026 г. в многоквартирном доме.**

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить перечень работ и стоимость по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Капитальный ремонт фасада секции № 3 со стороны двора = 6 922 476 руб. Исполнитель ООО «Август». Ответственное лицо Сорокин А.П.	_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)
Капитальный ремонт -цокольной части дома (стена от мойки до угла 5 секции со стороны ул. Архитектора Власова) = 2 402 921 руб. Исполнитель ООО «Август». Ответственное лицо Сорокин А.П.	_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)
Капитальный ремонт гидроизоляции кровли паркинга с устройством дренажных воронок и ливневой канализации (нижний двор 1 секция с торца дома) = 4 047 704 руб. Исполнитель ООО «Август». Ответственное лицо Сорокин А.П.	_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

*С более подробной информацией по вопросам повестки общего собрания Вы можете ознакомиться на сайте [www.vlasova22.ru](http://www.vlasova22.ru).*

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г

Собственник помещения или представитель собственника по доверенности\*

\_\_\_\_\_  
(Фамилия, имя отчество собственника полностью)

\_\_\_\_\_  
(подпись собственника)

\*доверенность прилагается